

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003373 от 12.12.2024

**Жилой комплекс «Мишино» (вторая очередь), расположенный по адресу:
Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино.
Многоквартирные жилые дома № 7 и № 8**

Дата первичного размещения: 02.02.2022

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141401 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Химки |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Озерная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: стр 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (499) 707-77-30 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Sale@m-invest.group |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.мишино.рф |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74957819323 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@m-invest.group |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Щерба |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 504705995532 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709862944 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746810412 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.10.2010 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "М-ИНВЕСТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5047239876 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кочедыков |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатолевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,22931 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07480409671 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 691107804465 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Щерба |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,02188 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01413170789 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504705995532 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Щерба |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,02188 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01413170890 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504705995606 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Городов |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонтьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,72693 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00407711904 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504705994722 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный Альянс Строителей |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5045045138 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-217-50-0528-50-240117 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 24.01.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -18 129,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 121 517,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 425 107,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с проектной документацией, разработанной на основании утвержденного Постановлением Администрации городского округа Химки Московской области № 1528 от 18.09.2012 г. Проекта планировки и Проекта межевания территории квартала Вашутино г. Химки Московской области в границах: автодорога Вашутино-Свистуха-территория СНТ «Исток»-территория Гослесфонда-территория предприятия МКБ «Факел» |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 7 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Химки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: 7 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино (земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020205:204) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9419.22 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подвал): монолитный железобетон; гидроизоляция; экструдированный пенополистирол. Тип 2 (двухслойная несущая стена): ячеистобетонные блоки; лицевой облицовочный кирпич. Тип 3 (трехслойная стена торцов и ризалитов): монолитный железобетон; минераловатные плиты; лицевой облицовочный кирпич. Тип 4 (трехслойная несущая стена в зоне лоджий): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; штукатурка по сетке. Тип 5 (трехслойная стена торцов и ризалитов 5-го этажа): монолитный железобетон; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. Тип 6 (трехслойная стена): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; вентилируемый фасад.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 8 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Химки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: 8 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино (земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020205:204) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9419.22 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Иной вид материалов наружных стен и каркасов: Тип 1 (подвал): монолитный железобетон; гидроизоляция; экструдированный пенополистирол. Тип 2 (двухслойная несущая стена): ячеистобетонные блоки; лицевой облицовочный кирпич. Тип 3 (трехслойная стена торцов и ризалитов): монолитный железобетон; минераловатные плиты; лицевой облицовочный кирпич. Тип 4 (трехслойная несущая стена в зоне лоджий): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; штукатурка по сетке. Тип 5 (трехслойная стена торцов и ризалитов 5-го этажа): монолитный железобетон; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. Тип 6 (трехслойная стена): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; вентилируемый фасад) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 727,22 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 663,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 390,32 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 727,22 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 663,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 390,32 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.1.2 | Номер договора: Б/н |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 09.08.2012 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 10.12.2013,30.11.2015,03.07.2017,27.11.2017,28.08.2018,28.08.2018,11.12.2018,25.09.2019 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМЕТР |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714258819 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалтинг |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743065360 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716747597 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр Перспектива |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9701082449 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СП ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721836651 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУПП РД |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703432335 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТеплоГазСтрой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5017071263 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центрпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей» Министерства здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0006-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.02.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центрэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0017-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр Перспектива |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-093769-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-093770-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)</p> | | |
| | 10.6.1 | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «МИШИНО»</p> |
| <p>10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком</p> | 10.7.1 | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5047160200 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.07.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|---|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.05.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.05.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.05.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2015 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.08.2016 |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>12.1 (2) О пра- вах зас- трой- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- щест- вляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2010 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>12.1 (3) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2010 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>12.1 (4) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2013 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2013 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>12.1 (5) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2010 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>12.1 (6) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/2019 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020205:1790 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 242,00 м² |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020205:204 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38 301,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутродворовое пространство (песочница, качели-балансир, качалка на пружине, горка, качели двойные) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутродворовое пространство (спортивный комплекс, рукоход двухуровневый, турник разноуровневый двойной, брусья, тренажер 3шт) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена во внутреннем дворе объекта.для 2-х мусоросборных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка устройством газонов, живых изгородей, посадкой групп деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 К</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОКОМ-001</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2024</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2021</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2024</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОКОМ-001</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОКОМ-001</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2017</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107/1</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |
| <p>14.2 О планируемом подключении к сетям связи</p> | <p>14.2.1</p> | <p>Вид сети связи: Проводная телефонная связь</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Мишино» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709478417 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 99 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 86 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 86 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 39.80 | 1 | 11.82 | 3.10 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 96.60 | 3 | 41.48 | 3.10 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 47.51 | 1 | 16.32 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.27 | 2 | 31.55 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 66.34 | 2 | 27.45 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 39.89 | 1 | 11.82 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 40.87 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 98.71 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.12 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 40.87 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 98.71 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.12 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 40.87 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 98.71 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.83 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 98.54 | 3 | 41.48 | 3.40 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.40 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.40 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 48.49 | 1 | 16.32 | 3.40 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 74.69 | 2 | 31.55 | 3.40 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 68.76 | 2 | 27.45 | 3.40 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 94.75 | 3 | 41.48 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 39.80 | 1 | 11.82 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 43.49 | 1 | 13.93 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 96.94 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 40.80 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 46.27 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 86.15 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 96.93 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 40.80 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 46.27 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 86.15 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 96.93 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 40.80 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 46.27 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 86.15 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 49.66 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 96.86 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.72 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 46.20 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 86.03 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 70.42 | 3 | 45.83 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 68.32 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 68.66 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 71.60 | 3 | 45.15 | 3.12 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 70.76 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 71.60 | 3 | 45.15 | 3.12 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 70.76 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 71.60 | 3 | 45.15 | 3.12 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 70.76 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 71.58 | 3 | 45.15 | 3.40 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 70.74 | 2 | 28.82 | 3.40 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.40 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.93 | Кладовая | 8.93 | 3.68 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.03 | Кладовая | 8.03 | 3.68 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.42 | Кладовая | 11.42 | 3.68 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.55 | Кладовая | 9.55 | 3.68 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая | 4.91 | 3.68 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 | 3.68 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 3.68 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.92 | Кладовая | 7.92 | 3.68 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.65 | Кладовая | 9.65 | 3.68 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 3.68 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.52 | Кладовая | 7.52 | 3.68 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.74 | Кладовая | 8.74 | 3.68 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.16 | Кладовая | 10.16 | 3.68 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | 3.68 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | 3.68 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.65 | Кладовая | 8.65 | 3.68 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.63 | Кладовая | 8.63 | 3.68 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.82 | Кладовая | 8.82 | 3.68 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.68 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 3.68 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 3.68 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 3.68 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 3.68 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 3.68 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 3.68 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 3.68 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | 3.68 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая | 3.58 | 3.68 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 3.68 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 3.68 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 3.68 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | 3.68 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.75 | Кладовая | 9.75 | 3.68 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.53 | Кладовая | 8.53 | 3.68 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.68 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | 3.68 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 3.68 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 3.68 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.15 | Кладовая | 7.15 | 3.68 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | 3.68 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.62 | Кладовая | 8.62 | 3.68 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.82 | Кладовая | 8.82 | 3.68 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 3.68 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | 3.68 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.61 | Кладовая | 4.61 | 3.68 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 3.68 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | 3.68 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.77 | Кладовая | 7.77 | 3.68 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 3.68 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.68 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 3.68 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | 3.68 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | 3.68 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.50 | Кладовая | 9.50 | 3.68 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 3.68 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | 3.68 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 3.68 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 3.68 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 3.68 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 3.68 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 3.68 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.68 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.45 | Кладовая | 10.45 | 3.68 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.26 | Кладовая | 10.26 | 3.68 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.34 | Кладовая | 7.34 | 3.68 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 3.68 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.45 | Кладовая | 8.45 | 3.68 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 3.68 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 3.68 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 3.68 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.89 | Кладовая | 6.89 | 3.68 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.46 | Кладовая | 6.46 | 3.68 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.67 | Кладовая | 8.67 | 3.68 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.09 | Кладовая | 10.09 | 3.68 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.01 | Кладовая | 7.01 | 3.68 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.74 | Кладовая | 7.74 | 3.68 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.86 | Кладовая | 8.86 | 3.68 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | 3.68 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.31 | Кладовая | 6.31 | 3.68 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | 3.68 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.68 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.68 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.68 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 3.68 |
| 1 нп | Нежилое помещение | 1 | 2 | 108.78 | Нежилое помещение | 108.78 | 3.68 |

| 2 нп | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.84 | Нежилое помещение | 50.84 | 3.68 |
|--|---|---------------------------------------|---|--|-------------------|-------|------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 | | |
| 2 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 79.03 | | |
| 3 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 98.41 | | |
| 4 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 39.14 | | |
| 5 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 27.31 | | |
| 6 | венткамера | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 21.6 | | |
| 7 | Помещение ЭОМ | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.96 | | |
| 8 | Помещение СС | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 | | |
| 9 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 43.75 | | |
| 10 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 51.24 | | |
| 11 | тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 4.1 | | |
| 12 | вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 73.93 | | |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82 | | |
| 14 | колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.81 | | |
| 15 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 | | |
| 16 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 20.47 | | |
| 17 | проход | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 | | |
| 18 | ПУИ | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 4.42 | | |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 | | |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 | | |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--|-------|
| 21 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 24 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 25 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 26 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 29 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 30 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 32 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 33 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 |
| 36 | проход | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 49.37 |
| 37 | проход | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 38 | проход | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 41.2 |
| 39 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 44.06 |
| 40 | венткамера | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 15.27 |
| 41 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 58.71 |
| 42 | коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 26.63 |
| 43 | Водомерный узел | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 13.69 |
| 44 | ИТП | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 41.22 |
| 45 | Помещение СС | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 18.64 |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--|-------|
| 46 | тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.89 |
| 47 | вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 44.99 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82 |
| 49 | колясочная | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.85 |
| 50 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 17.8 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 52 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 53 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 55 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 56 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 57 | лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 58 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 59 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 60 | лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 61 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 62 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 15.79 |
| 64 | проход | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 73.99 |
| 65 | проход | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 56.85 |
| 66 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 36.88 |
| 67 | венткамера | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 20.65 |
| 68 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 29.75 |
| 69 | тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.12 |
| 70 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.99 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|--|-------|
| 71 | колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.86 |
| 72 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 63.54 |
| 73 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.99 |
| 74 | проход | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 |
| 75 | ПУИ | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.44 |
| 76 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 77 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 79 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 82 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 83 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 85 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 86 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |

| | | | |
|------|--|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---------------------------------|---|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 2 | Квартиры, тех.помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3 | Квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 4 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 6 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения | Система дренажной канализации | Отвод дренажа |
| 7 | Подвальный этаж | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 8 | Подвальный этаж; этажные коридоры | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), вводно-распределительные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ с АВР), щиты этажные (ЩЭ) | Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям (бытовые приборы квартир, лифты, электроосвещение, системы противопожарной вентиляции). |
| 9 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения при пожаре | Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 11 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП | Система автоматизированного учета тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды |
| 12 | Лифтовые холлы, входы в подъезды | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы противопожарной автоматики | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха, управление лифтами |
| 14 | Квартиры, помещения общественного назначения | Система радификации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 15 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 16 | Офисные помещения на 1 этаже, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| 17 | Холлы, внеквартирные коридоры | Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 18 | Лифтовые шахты, лестница Н2, лифтовой холл | Системы приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 19 | Холлы, внеквартирные коридоры | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 20 | Квартиры (санузлы, кухни) | Вытяжная естественная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни последнего этажа) | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 22 | ИТП, электрощитовая | Приточно-вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 23 | Офисы | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 24 | Внеквартирные кладовые | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечения транспортировки пожарных бригад. Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 841 129 685,92 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810338000054945 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 682 822 006,15 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 483 271 768,49 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 199 550 237,66 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 862,88 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 92,32 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 310 523 393 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 607 077 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 99 660 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Раздел 14.1.3 (2) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Раздел 14.1.3 (5) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Бессрочные технические условия подключения.Раздел 14.1.3 (6) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Бессрочные технические условия подключения.Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора-в данном разделе указана сумма на весь проект ЖК Мишино 2я очередь строительства включающие в себя 6 многоквартирных домов (5,6,7,8,9,10) и общеобразовательного учреждения.Раздел 22-имеется социальная нагрузка в виде общеобразовательного учреждения на 350 мест Информация о планируемых затратах на социальный объект будет размещена дополнительно, после получения разрешения на строительство указанного объекта.Разделы 14.1, 14.1(2), 14.1.(4)-имеются дополнительные технические условия выданные Ингеоком-001 с указанием точек подключения.Раздел 23 прикрепил выписку из ЕГРН.Раздел 10.2.1(4) подкреплено положительное заключение экспертизы на 9-10 дома, на стр.15 данной экспертизы в п.3(3.2) содержатся сведения о проведении в отношении инженерных изысканий на жилые дома 7-8.Технические условия в п.14.1, 14.1(2) по условиям договора о подключении техническом присоединении бессрочны.Технические условия в п.14.1(4) продлены до 29.12.2024</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.1.2 | Номер договора: Б/н |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 09.08.2012 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 10.12.2013,30.11.2015,03.07.2017,27.11.2017,28.08.2018,28.08.2018,11.12.2018,25.09.2019 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМЕТР |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714258819 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалтинг |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743065360 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716747597 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр Перспектива |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9701082449 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СП ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721836651 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУПП РД |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703432335 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТеплоГазСтрой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5017071263 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центрпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей Министерства здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0006-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.02.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центрэкспертиза» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0017-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр Перспектива |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-093769-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-093770-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)</p> | | |
| | <p>10.6.1</p> | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «МИШИНО»</p> |
| <p>10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком</p> | <p>10.7.1</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5047160200 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.07.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|---|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.05.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.05.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.05.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2015 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 26.08.2016 |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>12.1 (2) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2010 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>12.1 (3) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2010 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>12.1 (4) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2013 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2013 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>12.1 (5) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | |
|---------|---|
| 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2010 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>12.1 (6) О пра- вах зас- строй- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- квартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающего до- кумен- та на земель- ный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)</p> |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/2019 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020205:1790 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 242,00 м² |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020205:204 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38 301,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутредворовое пространство (карусель, песочница, качели-балансир, качалка на пружине, горка, качели двойные) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутредворовое пространство (спортивный комплекс, рукоход двухуровневый, турник разноуровневый двойной, брусья, теннисный стол) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка устройством газонов, живых изгородей, посадкой групп деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 К</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОКОМ-001</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2024</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2021</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2024</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | <p>14.1.1</p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | <p>14.1.2</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>14.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОКОМ-001</p> |
| | <p>14.1.4</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944</p> |
| | <p>14.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017</p> |
| | <p>14.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н</p> |
| | <p>14.1.7</p> | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения</p> |
| | <p>14.1.8</p> | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОКОМ-001 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Мишино |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709478417 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 99 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 86 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 86 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 39.80 | 1 | 11.82 | 3.10 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 96.60 | 3 | 41.48 | 3.10 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 47.51 | 1 | 16.32 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.27 | 2 | 31.55 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 66.34 | 2 | 27.45 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 39.89 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 40.87 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 98.71 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.12 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 40.87 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 98.71 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.12 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 40.87 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 98.71 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.83 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 98.54 | 3 | 41.48 | 3.40 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.40 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.40 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 48.49 | 1 | 16.32 | 3.40 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 74.69 | 2 | 31.55 | 3.40 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 68.76 | 2 | 27.45 | 3.40 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 94.75 | 3 | 41.48 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 39.80 | 1 | 11.82 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 43.49 | 1 | 13.93 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 96.94 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 40.80 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 46.27 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 86.15 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 96.93 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 40.80 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 46.27 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 86.15 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 49.65 | 1 | 16.40 | 3.12 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 96.93 | 3 | 41.48 | 3.12 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 40.80 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 46.27 | 1 | 13.93 | 3.12 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.12 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 86.15 | 2 | 30.88 | 3.12 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 49.66 | 1 | 16.40 | 3.40 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 96.86 | 3 | 41.48 | 3.40 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.72 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 46.20 | 1 | 13.93 | 3.40 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 106.46 | 4 | 55.57 | 3.40 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 86.03 | 2 | 30.88 | 3.40 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 70.42 | 3 | 45.83 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 68.32 | 2 | 28.82 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 68.66 | 2 | 28.82 | 3.10 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 71.60 | 3 | 45.15 | 3.12 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 70.76 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 71.60 | 3 | 45.15 | 3.12 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 70.76 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 71.60 | 3 | 45.15 | 3.12 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 70.76 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.12 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 71.58 | 3 | 45.15 | 3.40 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 70.74 | 2 | 28.82 | 3.40 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.40 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 69.73 | 2 | 28.82 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.93 | Кладовая | 8.93 | 2.50 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.03 | Кладовая | 8.03 | 2.50 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.42 | Кладовая | 11.42 | 2.50 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.55 | Кладовая | 9.55 | 2.50 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая | 4.91 | 2.50 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 | 2.50 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 2.50 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.92 | Кладовая | 7.92 | 2.50 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.65 | Кладовая | 9.65 | 2.50 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.52 | Кладовая | 7.52 | 2.50 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.74 | Кладовая | 8.74 | 2.50 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.16 | Кладовая | 10.16 | 2.50 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | 2.50 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | 2.50 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.65 | Кладовая | 8.65 | 2.50 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.63 | Кладовая | 8.63 | 2.50 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.82 | Кладовая | 8.82 | 2.50 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 2.50 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 2.50 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 2.50 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 2.50 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 2.50 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 2.50 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 2.50 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 2.50 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | 2.50 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая | 3.58 | 2.50 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 2.50 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 2.50 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.50 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | 2.50 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.75 | Кладовая | 9.75 | 2.50 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.53 | Кладовая | 8.53 | 2.50 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | 2.50 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 2.50 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 2.50 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.15 | Кладовая | 7.15 | 2.50 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | 2.50 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.62 | Кладовая | 8.62 | 2.50 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.82 | Кладовая | 8.82 | 2.50 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 2.50 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | 2.50 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.61 | Кладовая | 4.61 | 2.50 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 2.50 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | 2.50 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.77 | Кладовая | 7.77 | 2.50 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 2.50 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.50 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.50 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | 2.50 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | 2.50 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.50 | Кладовая | 9.50 | 2.50 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.50 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | 2.50 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 2.50 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 2.50 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 2.50 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|----------|--------|------|
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 2.50 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 2.50 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.45 | Кладовая | 10.45 | 2.50 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.26 | Кладовая | 10.26 | 2.50 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.34 | Кладовая | 7.34 | 2.50 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.50 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.45 | Кладовая | 8.45 | 2.50 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 2.50 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 2.50 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 2.50 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.89 | Кладовая | 6.89 | 2.50 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.46 | Кладовая | 6.46 | 2.50 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.67 | Кладовая | 8.67 | 2.50 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.09 | Кладовая | 10.09 | 2.50 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.01 | Кладовая | 7.01 | 2.50 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.74 | Кладовая | 7.74 | 2.50 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.86 | Кладовая | 8.86 | 2.50 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | 2.50 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.31 | Кладовая | 6.31 | 2.50 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | 2.50 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.50 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.50 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.50 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.50 |
| 1 нп | Нежилое помещение | 1 | 2 | 108.78 | Нежилые | 108.78 | 3.70 |

| 2 нп | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.84 | Нежилые | 50.84 | 3.70 |
|--|---|---------------------------------------|---|--|----------------|-------|------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 | | |
| 2 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 79.03 | | |
| 3 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 98.41 | | |
| 4 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 39.14 | | |
| 5 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 27.31 | | |
| 6 | венткамера | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 21.6 | | |
| 7 | Помещение ЭОМ | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.96 | | |
| 8 | Помещение СС | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 | | |
| 9 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 43.75 | | |
| 10 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | | общее имущество в многоквартирном доме | 51.24 | | |
| 11 | тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 4.1 | | |
| 12 | вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 73.93 | | |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82 | | |
| 14 | колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.81 | | |
| 15 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 | | |
| 16 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 20.47 | | |
| 17 | проход | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 | | |
| 18 | ПУИ | Подъезд 1, этаж 1 | | общее имущество в многоквартирном доме | 4.42 | | |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 | | |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 | | |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--|-------|
| 21 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 24 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 25 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 26 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 29 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 30 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 32 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 33 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 |
| 36 | проход | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 49.37 |
| 37 | проход | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 38 | проход | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 41.2 |
| 39 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 44.06 |
| 40 | венткамера | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 15.27 |
| 41 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 58.71 |
| 42 | коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 26.63 |
| 43 | Водомерный узел | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 13.69 |
| 44 | ИТП | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 41.22 |
| 45 | Помещение СС | Подъезд 2, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 18.64 |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--|-------|
| 46 | тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.89 |
| 47 | вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 44.99 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82 |
| 49 | колясочная | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.85 |
| 50 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 17.8 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 52 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 53 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 55 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 56 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 57 | лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 58 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 59 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 60 | лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 61 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.39 |
| 62 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 38.67 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 15.79 |
| 64 | проход | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 73.99 |
| 65 | проход | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 56.85 |
| 66 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 36.88 |
| 67 | венткамера | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 20.65 |
| 68 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 29.75 |
| 69 | тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.12 |
| 70 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.99 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|--|-------|
| 71 | колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.86 |
| 72 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 63.54 |
| 73 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.99 |
| 74 | проход | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 |
| 75 | ПУИ | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.44 |
| 76 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 77 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 79 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 82 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 83 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 85 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 86 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |

| | | | |
|------|--|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---------------------------------|---|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 2 | Квартиры, тех.помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3 | Квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 4 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 6 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения | Система дренажной канализации | Отвод дренажа |
| 7 | Подвальный этаж | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 8 | Подвальный этаж; этажные коридоры | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), вводно-распределительные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ с АВР), щиты этажные (ЩЭ) | Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям (бытовые приборы квартир, лифты, электроосвещение, системы противопожарной вентиляции). |
| 9 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения при пожаре | Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 11 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП | Система автоматизированного учета тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды |
| 12 | Лифтовые холлы, входы в подъезды | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы противопожарной автоматики | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха, управление лифтами |
| 14 | Квартиры, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 15 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 16 | Офисные помещения на 1 этаже, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация тепловпотерь |
| 17 | Холлы, внеквартирные коридоры | Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 18 | Лифтовые шахты, лестница Н2, лифтовой холл | Системы приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 19 | Холлы, внеквартирные коридоры | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 20 | Квартиры (санузлы, кухни) | Вытяжная естественная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни последнего этажа) | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 22 | ИТП, электрощитовая | Приточно-вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 23 | Офисы | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 24 | Внеквартирные кладовые | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечения транспортировки пожарных бригад. Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 857 378 444,09 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810338000054945 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 696 442 224,08 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 591 871 447,03 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 570 777,05 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 638,79 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 111,55 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 433 404 286 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 627 033 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 99 660 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 14.1.3 (2) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Раздел 14.1.3 (5) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Бессрочные технические условия подключения.Раздел 14.1.3 (6) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Бессрочные технические условия подключения.Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора-в данном разделе указана сумма на весь проект ЖК Мишино 2я очередь строительства включающие в себя 6 многоквартирных домов (5,6,7,8,9,10) и общеобразовательного учреждения.Раздел 22-имеется социальная нагрузка в виде общеобразовательного учреждения на 350 мест Информация о планируемых затратах на социальный объект будет размещена дополнительно, после получения разрешения на строительство указанного объекта.Разделы 14.1, 14.1(2), 14.1.(4)-имеются дополнительные технические условия выданные Ингеоком-001 с указанием точек подключения.Раздел 23 прикрепили выписку из ЕГРН.Раздел 10.2.1(4) подкреплено положительное заключение экспертизы на 9-10 дома, на стр.15 данной экспертизы в п.3(3.2) содержатся сведения о проведении в отношении инженерных изысканий на жилые дома 7-8.Технические условия в п.14.1, 14.1(2) по условиям договора о подключении техническом присоединении бессрочны.Технические условия в п.14.1(4) продлены до 29.12.2024 |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 02.02.2022 | все | 1.Создание |
| 2 | 11.03.2022 | 9.2.23 Класс энергоэффективности | 2. Корректировка по данным проектной документации |
| 3 | 30.03.2022 | 10.2.1(4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 3. Размещение Положительного заключения экспертизы |
| 4 | 30.03.2022 | 12 О правах застройщика на земельный участо | 4. Вносили документы основания по запросу Фонда |
| 5 | 31.03.2022 | 6.1 Финансовые результаты | 5. Размещение финансовой отчетности за I, II, III квартал 2021г |
| 6 | 31.03.2022 | 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 6. Откорректировали |
| 7 | 01.04.2022 | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 7. Разместили положительное заключение экспертизы |
| 8 | 12.05.2022 | 19.6 О целевом кредите | 8. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 9 | 12.05.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 9. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 10 | 09.06.2022 | 19.6 О целевом кредите | 10. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 11 | 09.06.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 11. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 12 | 08.07.2022 | 19.6 О целевом кредите | 12. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 13 | 08.07.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 13. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 14 | 22.07.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 14. О размере дебиторской, кредиторской задолженности и размере чистой прибыли (убытков) |
| 15 | 09.08.2022 | 19.6 О целевом кредите | 15. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 16 | 09.08.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 16. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 17 | 02.09.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 17. Размещение финансовой отчетности за II квартал 2022г |
| 18 | 09.09.2022 | 19.6 О целевом кредите | 18. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 19 | 05.10.2022 | 19.6 О целевом кредите | 19. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 20 | 05.10.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 20. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 21 | 28.10.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 21. Размещение финансовой отчетности за III квартал 2022г |
| 22 | 01.11.2022 | 19.6 О целевом кредите | 22. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 23 | 01.11.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 23. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 24 | 08.11.2022 | 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 24. Откорректировали |
| 25 | 02.12.2022 | 19.6 О целевом кредите | 25. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 26 | 02.12.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 26. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 27 | 19.12.2022 | 12 О правах застройщика на земельный участок | 27. Перенесли выписку из ЕГРН на земельный участок из п.24 в п.12.3 |
| 28 | 29.12.2022 | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 28. Добавлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы |
| 29 | 09.01.2023 | 19.6 О целевом кредите | 29. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 30 | 09.01.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 30. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 31 | 10.02.2023 | 19.6 О целевом кредите | 31. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 32 | 10.02.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 32. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 33 | 10.02.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 33. указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 882041739,39 на 31.01.2023 с учетом начисленных процентов на 31.12.2022 |
| 34 | 09.03.2023 | 19.6 О целевом кредите | 34. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 35 | 09.03.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 35. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 36 | 07.04.2023 | 19.6 О целевом кредите | 36. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 37 | 07.04.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 37. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 38 | 28.04.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 38. Размещение финансовой отчетности за I квартал 2023г |
| 39 | 02.05.2023 | 19.6 О целевом кредите | 39. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 40 | 02.05.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 40. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 41 | 02.05.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 41. указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1084561056,93 на 30.04.2023 с учетом начисленных процентов на 31.03.2023 |
| 42 | 05.06.2023 | 19.6 О целевом кредите | 42. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 43 | 05.06.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 43. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 44 | 06.07.2023 | 19.6 О целевом кредите | 44. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 45 | 06.07.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 45. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 46 | 31.07.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 46. Размещение финансовой отчетности за II квартал 2023г |
| 47 | 07.08.2023 | 19.6 О целевом кредите | 47. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 48 | 07.08.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 48. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 49 | 07.08.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 49. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 351 402 066,33 на 31.07.2023 с учетом начисленных процентов на 30.06.2023 |
| 50 | 08.09.2023 | 19.6 О целевом кредите | 50. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 51 | 08.09.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 51. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 52 | 05.10.2023 | 19.6 О целевом кредите | 52. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 53 | 05.10.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 53. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 54 | 06.10.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 54. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 518 671 140,80 на 30.09.2023 с учетом начисленных процентов |
| 55 | 31.10.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 55. Размещение финансовой отчетности за III квартал 2023г |
| 56 | 03.11.2023 | 19.6 О целевом кредите | 56. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 57 | 03.11.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 57. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 58 | 08.12.2023 | 19.6 О целевом кредите | 58. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 59 | 08.12.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 59. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 60 | 18.12.2023 | 11.1 О разрешении на строительство | 60. Изменение срока действия |
| 61 | 09.01.2024 | 19.6 О целевом кредите | 61. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 62 | 09.01.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 62. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 63 | 09.01.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 63. Указана задолженности без учета начисленных процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 730 818 379,27 на 31.12.2023 с учетом начисленных процентов |
| 64 | 26.01.2024 | 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 64. Изменение срока действия |
| 65 | 26.01.2024 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 65. Изменение срока |
| 66 | 09.02.2024 | 19.6 О целевом кредите | 66. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 67 | 09.02.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 67. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 68 | 09.02.2024 | 18.1 О планируемой стоимости строительства | 68. Изменение стоимости |
| 69 | 06.03.2024 | 19.6 О целевом кредите | 69. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 70 | 06.03.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 70. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 71 | 29.03.2024 | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 71. Указана дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок |
| 72 | 29.03.2024 | 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 72. Добавлено Решение Ингеоком-001 о смене наименования |
| 73 | 29.03.2024 | 23.1 Иная информация о проекте | 73. Технические условия в п. 14.1, 14.1(2), 14.1.(3) находятся на продлении |
| 74 | 01.04.2024 | 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 74. Продление срока действия |
| 75 | 01.04.2024 | 19.6 О целевом кредите | 75. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 76 | 01.04.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 76. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 77 | 11.04.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 77. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 913 533 856,73 на 31.03.2024 с учетом начисленных процентов |
| 78 | 18.04.2024 | 14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения | 78. Изменение срока действия |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 79 | 18.04.2024 | 14.1.7 (2) Срок действия технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения | 79. Продление срока действия |
| 80 | 18.04.2024 | 23.1 Иная информация о проекте | 80. Технические условия в п. 14.1, 14.1(2) по условиям договора о подключении техническом присоединении бессрочны |
| 81 | 25.04.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 81. Размещение финансовой отчетности за IV квартал 2023г |
| 82 | 26.04.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 82. Размещение финансовой отчетности за I квартал 2024г |
| 83 | 07.05.2024 | 19.6 О целевом кредите | 83. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 84 | 07.05.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 84. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 85 | 07.06.2024 | 19.6 О целевом кредите | 85. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 86 | 07.06.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 86. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 87 | 28.06.2024 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 87. Изменение срока |
| 88 | 28.06.2024 | 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | 88. Изменение срока |
| 89 | 05.07.2024 | 19.6 О целевом кредите | 89. О сумме задолженности и неиспользованном остатке, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 90 | 05.07.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 90. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |

| | | | |
|-----|------------|--|---|
| 91 | 08.07.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 91. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 2 052 447 095,23 на 30.06.2024 с учетом начисленных процентов |
| 92 | 25.07.2024 | 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | 92. Изменение срока |
| 93 | 30.07.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 93. Размещение финансовой отчетности за II квартал 2024г |
| 94 | 07.08.2024 | 19.6 О целевом кредите | 94. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 95 | 07.08.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 95. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 96 | 09.08.2024 | 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 96. Продление срока действия |
| 97 | 10.09.2024 | 19.6 О целевом кредите | 97. О сумме задолженности и неиспользованном остатке |
| 98 | 10.09.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 98. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 99 | 26.09.2024 | 9.4. О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 99. Значение откорректировано |
| 100 | 09.10.2024 | 19.6 О целевом кредите | 100. О сумме задолженности и неиспользованном остатке, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |

| | | | |
|-----|------------|--|--|
| 101 | 09.10.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 101. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 102 | 09.10.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 102. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 2 301 424 108,76 на 30.09.2024 с учетом начисленных процентов |
| 103 | 17.10.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | 103. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 2 301 714 897,89 на 30.09.2024 с учетом начисленных процентов |
| 104 | 30.10.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года | 104. Размещение финансовой отчетности за III квартал 2024г |
| 105 | 08.11.2024 | 19.6 О целевом кредите | 105. О сумме задолженности и неиспользованном остатке, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 106 | 08.11.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 106. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 107 | 05.12.2024 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 107. Изменение срока |
| 108 | 05.12.2024 | 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | 108. Изменение срока |
| 109 | 05.12.2024 | 19.6 О целевом кредите | 109. О сумме задолженности и неиспользованном остатке, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |

| | | | |
|-----|------------|--|---|
| 110 | 05.12.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 110. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
|-----|------------|--|---|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.182391677430018e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ"**, Щерба Денис
Вячеславович, г. Химки

Действителен: с 28.05.2024 по 28.08.2025